

ÁREA POTENCIAL PARA CUSTODIA DEL TERRITORIO

IDENTIFICADOR: 29195 | 002 | S00

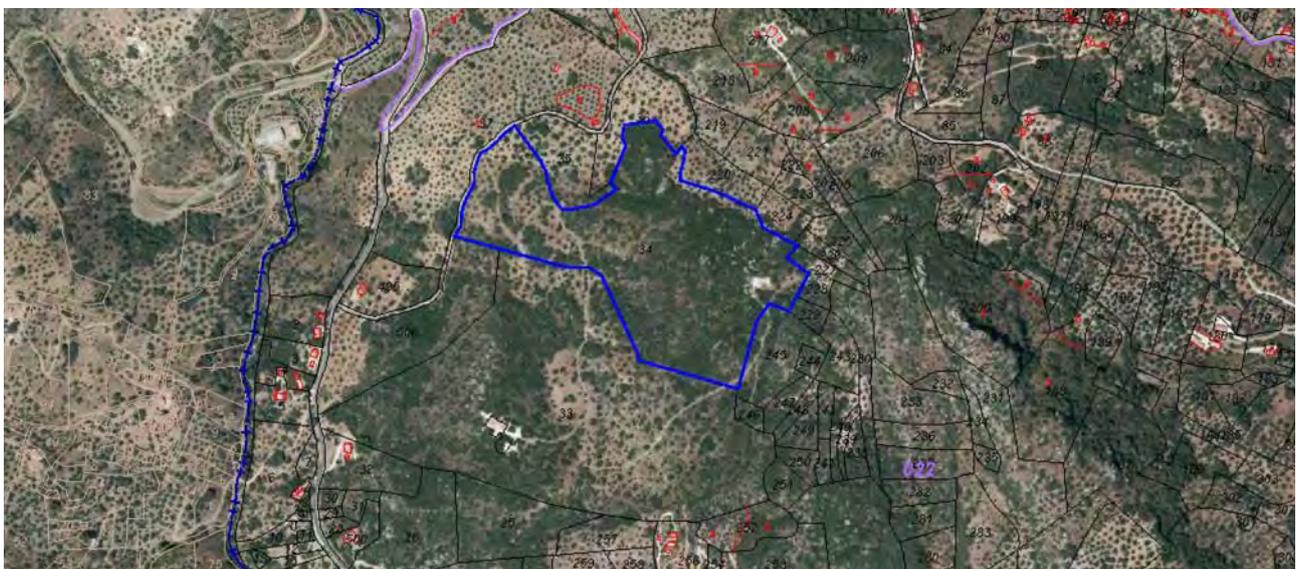
MUNICIPIO: Comares

NOMBRE: Hoya Ver

GRADO DE POTENCIALIDAD: B

SUPERFICIE: 88.071 m²

LOCALIZACIÓN:



VALORES POTENCIALES

Valores Naturales:

- Flora: Almendro, Olivo, Algarrobo, Encina, Aladierno, Lavanda, Pino carrasco, Lentisco, Bolina, Jaras, Coscoja, Orquideas y Lirios.
- Fauna: Conejo, Erizo, Zorro, Jabalí, Mochuelo, Autillo, Lechuza, Búho real, Perdiz, Oropéndola, Zorzal común, Collalba negra, Roquero solitario, Avión roquero, Abejaruco, Pico picapinos, Fringillidos, Páridos, Águila culebrera, Águila-azor perdicera, Cernicalo vulgar, Ruiseñor, Petirrojo, Colirrojo tizón, Curruca cabecinegra y Curruca rabilarga.
- Medio Físico: Mesa de Mazmullar, 724 metros. Mirador de Aljemarruserma. Tiene vistas a Comares, Ventas de Zafarraya, Riogordo (desde cuyos famosos tajos se acerca hasta la llamada Mesa de Mazmullar el Águila-Azor perdicera), Periana, Colmenar, Casabermeja, P.N. Sierras de Tejeda, Almijara y Alhama.
- Usos del suelo: Cultivos de olivos, almendros, naturales y sin usos. Coto de caza al oeste.

Valores Patrimoniales:

- Restos de Poblado mozárabe del siglo IX, ligado a Omar Ben Hafsún, el aljibe es Monumento Nacional desde 1931.
- Junto al gran aljibe, se conservan los restos de una vivienda principal con patio. Se han encontrado restos de cerámica musulmana y tardo romana que se exhiben en el Museo Arqueológico Provincial.
- Entre los restos de esta extensa meseta abundan los silos subterráneos pero además evidencias de más aljibes bajo tierra, uno de ellos también con arcos de herradura. Hay 3 Tumbas Antropomorfas fenicias. 30 orzas excavadas en la piedra que se usaban para almacenar el grano.

Valores Turísticos:

- Altísimos. Con una buena ruta (existe una señalética pero en muy mal estado o desaparecida en algunos casos), adecuada correctamente y con mejoras medioambientales y valorización de los restos, teniendo en su inicio Los Ventorros, con sus 2 restaurantes y tiendas de artesanía, y tan cerca el pueblo de Comares, podría desarrollarse un interesante producto de turismo sostenible.

Valores Agropecuarios:

- Posibilidades de conversión a ecológico del almendro y el olivo.

Viabilidad:

- Viario: Carretera Olias -Comares. Entrada por Los Ventorros.

Parcelas Catastrales integrantes:

- 29044A022000340000UT

ARCHIVO FOTOGRÁFICO

