

ÁREA POTENCIAL PARA CUSTODIA DEL TERRITORIO

IDENTIFICADOR: 29043 | 003 | S00

MUNICIPIO: Colmenar

NOMBRE: Rosas del Pozuelo II

GRADO DE POTENCIALIDAD: B

SUPERFICIE: 29.626 m²

LOCALIZACIÓN:



VALORES POTENCIALES

Valores Naturales:

- La vegetación típica de un olivar almendral sin uso agropecuario: olivos, acebuches, almendros, lentiscos, retamas, bolinas, aulaga, jaras, con pequeñas manchas relictas aisladas de Encina con su flora asociada.
- La fauna es la habitual de estas zonas: Águila culebrera, Cernicalo vulgar, Mochuelo europeo, Roquero solitario, Oropéndola, Pico picapinos, Arrendajo, Carbonero común, Herrerillo común, Petirrojo, Zorzal común, Ruiseñor, Pinzón vulgar y otros fringílicos habituales, Curruca cabecinegra. Culebra bastarda, de collar, de herradura, Lagartija colilarga, Lagarto ocelado, Rana común y Sapo europeo, Zorro rojo, Jabalí, Comadreja, Turón, Tejón y Murciélagos de diversas especies.
- Hidrografía: Linda con una cañada/arroyito afluente del Arroyo de los Moriscos que durante el invierno y en períodos de lluvia lleva algo de agua, incluso formando pequeñas charcas estacionales.
- Medio Físico: Entorno habitual agrícola y de segunda residencia.
- Usos del suelo: Agrícola y residencial de fin de semana.

Valores Patrimoniales:

- El término municipal atesora algunos Yacimientos Arqueológicos de interés.

Valores Turísticos:

- El municipio cuenta con el interesante Museo de la Miel y con diversas almazaras. Forma parte de la Ruta del Aceite y los Montes.

Valores Agropecuarios:

- Olivos y almendros, no aprovechados económicamente y por tanto no trabajados y que los propietarios ponen a disposición para personas que quieran trabajarlos. Desde la perspectiva agroecológica tienen potencialidades claras y se podrían desarrollar acciones interesantes. Los olivos pertenecen a las variedades verdial y hojiblanca.

Actores Participantes:

- Las parcelas son de propiedad privada y sus propietarios han mostrado interés en llegar a firmar un acuerdo de custodia que permita ceder la explotación de la finca.

Viabilidad:

- Viario: Se accede por la carretera de Colmenar a Riogordo.

Parcelas Catastrales integrantes:

- 29043A020000470000EL

ARCHIVO FOTOGRÁFICO

