

ÁREA POTENCIAL PARA CUSTODIA DEL TERRITORIO

IDENTIFICADOR: 29062 | 001 | S00

MUNICIPIO: Iznate

NOMBRE: La Ireta

GRADO DE POTENCIALIDAD: B

SUPERFICIE: 13.387 m²

LOCALIZACIÓN:



VALORES POTENCIALES

Valores Naturales:

- La parcela se encuentra en La Ireta, al sur del término municipal, tanto, que colinda con la frontera respecto al municipio de Vélez-Málaga. Además, esta parcela se encuentra muy próxima al núcleo urbano de Iznate. Se sitúa en la unidad paisajística de Montes de Málaga-Axarquía, siendo una zona de serranía de montaña media.
- La parcela es de clase rústica y para uso agrario en su mayoría, cuenta con 1.319m² de superficie para cultivos de almendros de secano y 11.900m² destinado al cultivo de viña.
- En las parcelas colindantes a la estudiada, encontraremos zonas con cultivos frutales tropicales, subtropicales, olivos viñas y almendros de secano, además de alguna que otra vivienda.
- La parcela se encuentra a unos 400 metros aproximadamente del núcleo urbano de Iznate.
- Medio Físico:
 - Relieve: Entre los 400 y 450 metros.
 - Cronogeología: Eón: Fanerozoico. Era: Paleozoico. Unidad Estructural: Cordilleras Béticas. Complejo Maláguide.
 - Dominio Territorial: La parcela pertenece al dominio Montes de Málaga-Loja-Axarquía. Subdominio: Sierras Penibéticas.
 - Unidad Geológica: Pizarras con alternancia local de grauwacas. Unidad Litológica: Micaesquistos, filitas y areniscas (DERA), además de esto también grauwacas y calizas (IGME). Unidad Biogeográfica: Sector Malacitano-Almijarense.
 - Clima: Mediterráneo cálido menos seco (según mapa de Subregiones fitoclimáticas de Andalucía, REDIAM). Cálido y templado, según la clasificación Köppen-Geiger es Csa (templado, subhúmedo de verano seco, subtropical - mediterráneo). Temperatura: 18°C. Precipitaciones: 530 l/m².
- Respecto a la fauna existente en el municipio, como en la mayoría de la Axarquía hay que mencionar que la variedad de aves que podemos encontrar es muy diversa. Además habitan anfibios como la rana común, ranita meridional y el sapo corredor. También reptiles como el camaleón común, la salamanquesa común y rosada y diferentes tipos de culebras y lagartijas. Por último, encontraremos mamíferos comunes como el tejón, erizo, comadreja, rata y el conejo. Además de zorros, topillo mediterráneo y diferentes variedades de murciélagos y musarañas.
- La flora más abundante que se puede encontrar en el municipio son los cultivos agrícolas y prado artificiales.

Valores Patrimoniales:

- Iznate es un pueblo pequeño del que se desconocen sus orígenes, aunque cuenta con mucha influencia de época árabe.

- Colindando con la zona sur de la parcela, existe un mirador muy atractivo para visualizar el paisaje, llamado Loma de Barcos.

Valores Turísticos:

- Iznate es un pueblo pequeño con escasa infraestructura turística, aun así podemos encontrar potencial turístico en la composición y urbanismo del pueblo, del estilo a los existentes en la Axarquía, con edificaciones caladas en blanco y estrechas calles, siendo llamado "Pueblo blanco".

Valores Agropecuarios:

- En la parcela predominan las viñas y almendros de secano (Catastro) y frutales (DERA).
- En el municipio de Iznate han predominado siempre los cultivos de secano como almendros, viñas y olivos, aunque ahora está creciendo la producción de cultivos subtropicales como el mango y el aguacate.

Actores Participantes:

- La parcela es propiedad pública municipal.

Viabilidad:

- Viario: A la parcela se puede llegar a través de un camino municipal, llamado el Camino de las Lomas.

Parcelas Catastrales integrantes:

- 29062A003001350001PI

ARCHIVO FOTOGRÁFICO

