

ÁREA POTENCIAL PARA CUSTODIA DEL TERRITORIO

IDENTIFICADOR: 29005 | 001 | S00

MUNICIPIO: Algarrobo

NOMBRE: Trayamar

GRADO DE POTENCIALIDAD: C

SUPERFICIE: 12.341 m²

LOCALIZACIÓN:



VALORES POTENCIALES

Valores Naturales:

- Parcela perteneciente a un Sistema General de Espacios Libres en Suelo no Urbanizable que nunca se ha desarrollado.
- La parcela se encuentra en Trayamar, zona que está en Algarrobo Costa y algo más alejada del núcleo urbano de Algarrobo pueblo. La zona está próxima a otra parcela donde se encuentra la depuradora. Se encuentra en la unidad paisajística del litoral de la Costa del Sol Occidental, en la zona de costas mixtas. Aun así también se encuentra muy cerca del paisaje de Montes de Málaga-Axarquía. El municipio de Algarrobo se encuentra situado dentro estas dos unidades paisajísticas.
- Actualmente la parcela está disponible para pastos. El terreno en sí parece ser utilizado para aparcar maquinaria de obra y otras herramientas.
- Se trata de una parcela poco atractiva pero idónea para su restauración ecológica.
- En las parcelas colindantes vamos a encontrar una depuradora, así como varias huertas de regadío y diferentes invernaderos.
- Hidrografía:

Colinda con el Río Algarrobo y Sayalonga, este no suele llevar agua. La parcela se encuentra en un Acuífero de tipo detrítico, siendo su nombre "Detríticos costeros: Río Vélez".
- Medio Físico:

Relieve: Unos 20 metros sobre el nivel del mar aproximadamente.
Cronogeología: Eón: Fanerozoico. Era: Cenozoico. Sistema: Neógeno. Serie: Plioceno Inferior – Plioceno Superior. Piso: Zanclicense – Piacenicense.
Unidad Geológica: Aluviales y fondos de valle.
Unidad Estructural: Neógenos y Cuaternarios. Depresiones postorogénicas.
Dominio Territorial: Litoral Mediterráneo.
Unidad Litológica: Arenas, limos, arcillas, gravas y cantos (DERA).
Unidad Biogeográfica: Sector Malacitano-Almijarense.
Clima: Mediterráneo cálido menos seco (según mapa de Subregiones fitoclimáticas de Andalucía, REDIAM). Cálido y templado, según la clasificación Köppen-Geiger es Csa (templado, subhúmedo de verano seco, subtropical - mediterráneo). Temperatura: 16.9°C. Precipitaciones: 471 mm.
- La parcela se encuentra a un poco menos de un kilómetro de Algarrobo Costa y más alejada de Algarrobo Pueblo, a unos 2,5 km.
- Existe una fauna en el municipio de abundantes mamíferos como ardillas, erizos, conejos, ratas, comadreja y murciélagos comunes. Así como topillo mediterráneo, zorros y ginetas. Además de gran diversidad de aves y anfibios como la rana común y el sapo. También habitan diferentes tipos de reptiles como el camaleón y la salamandrina común, la lagartija cenicienta, la culebra bastarda o la tortuga boba, entre otros.
- La flora más abundante que se puede encontrar en el municipio es el matorral. En segunda instancia, tenemos en mayor cantidad los acebuchales.



Valores Patrimoniales:

- Algarrobo se asienta en la historia como pueblo ibérico del cual más adelante destacó en época fenicia.
- La parcela se encuentra cerca de una zona arqueológica (Trayamar) protegida con la figura BIC. Esta es una necrópolis fenicia del Siglo VII a.c. Destaca por ser uno de los más importantes yacimientos fenicios de España.
- La parcela se encuentra próxima al litoral del cual se pueden observar y disfrutar de sus playas.
- Se puede acceder a la parcela por la calle de la Realenga.

Valores Turísticos:

- A menos de un kilómetro se encuentra la costa y diferentes playas para disfrutar el sol y el mar.
- Muy cerca de la parcela encontramos un estadio de fútbol y un polideportivo.
- Los elementos turísticos más atractivos (omitiendo las playas) son algunos como la Torre ladeada de época cristiana cuando se construyeron una cantidad de torres vigías defensivas por la costa malacitana. Además, los mencionados asentamientos y yacimientos fenicios (necrópolis fenicia), la Ermita de San Sebastián del siglo XVI y la Iglesia de Santa Ana.

Valores Agropecuarios:

- Se encuentra dentro o muy próxima a las Huertas de Algarrobo, teniendo esta zona una especial protección por ser del tipo "Paisajes Agrícolas Singulares". Las Huertas de Algarrobo se ocupan gran parte del término municipal de Algarrobo.
- En la parcela predominan los pastos (Catastro) y tejido urbano discontinuo y tejidos regados permanentemente (DERA).
- En el municipio de Algarrobo predominan los cultivos tropicales como chirimoyas, mangos, papayas, aguacates, etc.

Actores Participantes:

- Propiedad pública del Ayuntamiento de Algarrobo.

Viabilidad:

- 1 vía local: A la parcela se puede llegar a través de la Calle de la Realenga.
- Senderos: No muy lejos se encuentra uno de los senderos "oficiales" de la Gran Senda de Málaga.

Parcelas Catastrales integrantes:

- 29005A007003280000FH

ARCHIVO FOTOGRÁFICO

