

## ÁREA POTENCIAL PARA CUSTODIA DEL TERRITORIO

IDENTIFICADOR: ..... 29075 | 001 | S00

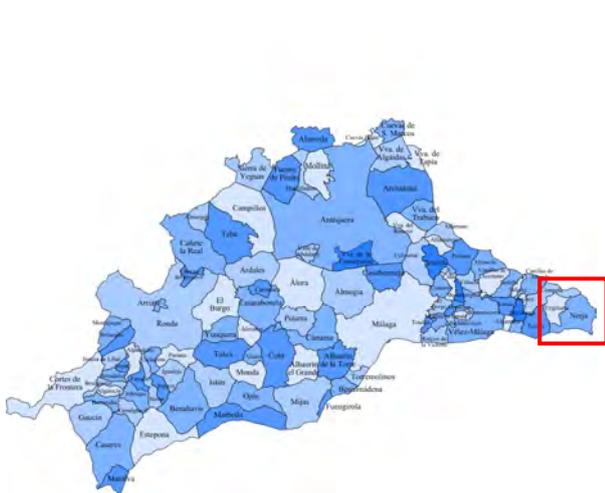
MUNICIPIO: ..... Nerja

NOMBRE: ..... Sibila

GRADO DE POTENCIALIDAD: ..... B

SUPERFICIE: ..... 37.723 m<sup>2</sup>

### LOCALIZACIÓN:



## VALORES POTENCIALES

---

### Valores Naturales:

- La parcela pertenece a la zona montañosa de Nerja, en concreto a la zona de Sibila. Se encuentra en la zona central del término municipal algo alejada de la costa.
- El suelo de la parcela es rústico, para uso agrario y está cubierto en su totalidad por matorrales. Las parcelas colindantes van a tener las mismas características, encontrándose cubiertas de matorral y alguna que otra zona con pastos.
- Toda la parcela se encuentra dentro de las Sierras de Tejeda, Almijara y Alhama (más de la mitad del municipio pertenece a este conjunto), concretamente se sitúa en la zona sureste del conjunto. Además, pertenece a la unidad paisajística de las Sierras de Tejeda-Almijara. Esta zona es una serranía de montaña media.
- Todo este conjunto de sierras va a contar con diferentes protecciones y categorías, por ejemplo, tienen la condición de Parque Natural desde el 1999. Además, el mismo conjunto de las Sierras de Tejeda, Almijara y Alhama se encuentra clasificado en la Red Natura 2000, incluyendo diferentes figuras de protección como ZEPA, ZEC, CETS y LIC. Por tanto nuestra parcela cuenta con todas las figuras de protección que están asignadas a este conjunto geográfico.
- También destaca que la parcela y la mayoría del municipio se encuentran dentro del conjunto Sierras de Tejeda y Almijara que cuenta con la protección especial del tipo complejos litorales interiores.
- Hidrografía: Muy próxima al Arroyo de la Sibila. Cerca también del Arroyo de Campillo. Situada sobre el acuífero de tipo carbonatada de Sierra Almijara y Sierra Lujar.
- Medio Físico:
  - Relieve: Entre 650 y 750 metros.
  - Cronogeología: Eón: Fanerozoico. Era: Mesozoico. Sistema: Triásico.
  - Existencia de una falla a través de la parcela.
  - Unidad Estructural de la parcela: Cordilleras Béticas. Complejo Alpujárride. Mantos superiores. Dominio Territorial: Montes de Málaga-Loja-Axarquía. Subdominio: Sierras Penibéticas. Unidad Litológica: Mármoles (con calcoesquistos, DERA). Rocas carbonatadas, mármoles si existe metamorfismo (IGME).
  - Unidad Biogeográfica: Sector Malacitano-Almijareense.
  - Clima: Mediterráneo cálido menos seco (según mapa de Subregiones fitoclimáticas de Andalucía, REDIAM). Cálido y templado, según la clasificación Köppen-Geiger es Csa (templado, subhúmedo de verano seco, subtropical - mediterráneo). Temperatura: 15.9°C. Precipitaciones: 471mm.
- En todo el conjunto vamos a encontrar diferentes tipos de bosques, pueden ser de pino carrasco, pino silvestre, pino piñonero, pino resinero y pino insignie, estas especies son las más destacadas.



- La fauna del Parque Natural al que pertenece (Sierras de Tejeda, Almijara y Alhama) nuestra parcela, se destaca por encontrarse la cabra montesa en abundancia, también otros mamíferos como el zorro, el jabalí o la gineta. Por la parte de los anfibios se encuentran las ranas comunes y meridionales, el sapo partero bético y el tritón pigmeo. Respecto a las aves, hay que destacar la presencia del águila real, el halcón peregrino y otros como el azor, el chotacabras, collalba de diferentes tipos, búho real, roquero rojo, roquero solitario y acentor alpino. Otros animales que podemos encontrar en el entorno del municipio son: el lirón, la garduña, la nutria europea, diferentes tipos de lagartijas, etc.
- La parcela se encuentra a un poco menos de 4 km del núcleo urbano de Maro y a 5 km aproximadamente del núcleo poblacional de Nerja.

#### Valores Patrimoniales:

- Existe un sendero catalogado por REDIAM, que pasa próximo a la parcela estudiada. Es un sendero que es llamado "La subida al pico del cielo".
- Cercano a la parcela encontramos un mirador llamado Tajo de los Bueyes con unas vistas paisajísticas espectaculares. Así como otros a lo largo del sendero.
- Nerja tiene sus orígenes en épocas del Paleolítico, más tarde, como en la mayoría de pueblos de la Axarquía, destaca su época árabe.
- En el casco urbano encontramos el internacionalmente conocido mirador "Balcón de Europa" con unas vistas espectaculares del litoral mediterráneo.
- En el municipio se encuentran las Cuevas de Nerja, a las afueras del núcleo urbano. Además de los acantilados y playas que invaden su costa.

#### Valores Turísticos:

- Vistas atractivas para el visitante en los distintos miradores, tanto costeros como de interior.
- Nerja cuenta con varios activos turísticos atrayentes como las mencionadas Cuevas de Nerja, así como sus playas y el Balcón de Europa. Existen otros elementos turísticos como el Barco de Chanquete, conocido por la afamada serie de televisión Verano Azul, las iglesias de El Salvador, de las Maravillas de Maro y de San Miguel y el Puente del Águila.
- También se encuentra en el municipio el Museo de Nerja, que ofrece la historia del municipio y sus alrededores a través diferentes elementos recogidos a lo largo del tiempo.

#### Valores Agropecuarios:

- En la parcela encontramos matorral (Catastro). Matorral boscoso (DERA).
- En el municipio de Nerja, actualmente predominan los cultivos frutales tropicales y subtropicales, como el aguacate, la papaya, el mango, etc.

#### Actores Participantes:

- La parcela es propiedad pública municipal.

**Viabilidad:**

- Viario: A la parcela se puede llegar por el sendero mencionado anteriormente, haciendo la subida al pico del cielo.

**Parcelas Catastrales integrantes:**

- 29075A001000070000EO